

Årsredovisning
för
Älvsala Nya Tomtagareförening
814000-3552

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen för Älvsala Nya Tomtägarförening avger härmed sin verksamhetsberättelse för år 2023.

Styrelse

Styrelsen har från och med den 1 juli 2023 utgjorts av:

Ordförande (adjungerad) Kenneth Ehrnstedt
Ordförande (juridisk) Torbjörn Andersson Collsten

Sekreterare Madeleine Lundbäck
Kassör Mikael Olshammar
Ledamöter: Monica Ekwall (till och med 2023-12-31)
Eva Hasselqvist
Suppleanter Johan Agnell
Ann-Kristin Lavér (Ordinarie ledamot från 2024-01-01)
Kent Landar

Ordförande i Båtsektionen och Hamnkapten är adjungerade till styrelsen i de frågor som rör Båtsektionen.

Revisorer

Stefan Adebahr, Maneki Revision AB, Auktoriserad Revisor.
Carl-Johan Thorsell, Föreningsrevisor

Valberedningen

Jan Lagerström
Ulrika Gregorsson

Båtsektionen

Båtsektionens styrelse)
Erling Nordell, ordförande
Ronny Pelizzoli, ledamot och hamnkapten
Leif Österlund – ledamot och kassör
Åsa Möckle Gowéeli – ledamot och båtplatsadministratör
Timo Hakkarainen – ledamot, sekreterare
Björn Gregorsson - ledamot
Andreas Ullberg - ledamot

Bryggansvariga (utsedda av

A-bryggan - Anders Körling
B-bryggan - Stefan Lind
C1 och C2 bryggan - Pär Lindelöf
D-bryggan - Börje Ewerdahl
E-bryggan - Mikael Fröberg

Vattenverk

Henry Olsson, vattenansvarig tillsynsman
Gert Gowéeli, tillsynsman

Grannsamverkan

Karin Ljungdahl

Styrelsearbete och möten

Styrelsen har hållit 16 protokollförda sammanträden under 2023, varav 10 sedan ordinarie stämma. Därutöver har förekommit frekventa kontakter via telefon och e-post. Styrelsen har fortlöpande informerat medlemmarna om föreningens aktiviteter och aktuella frågor, i första hand genom nyhetsbrev utsända med e-post, samt föreningens webbplats.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 22 april 2023 på Värmdö bygdegård.

På stämman togs beslut om att fastställa resultat- och balansräkning för 2022, samt budget för 2023.

Årsavgifter fastställdes enligt följande:

Tomtägarföreningen: 3900 kr, inkl moms, (oförändrad)

Båtsektionen: Medlemsavgift, per år 100 kr

Inträdesavgift för nya medlemmar 6 000 kr

Samt kategoribaserade avgifter för båtplatser, beroende på storlek mm.

Valberedningen kunde inte presentera någon kandidat till ordförandeposten och föreslog därför att en extern ordförande skulle hyras in fram till en extrastämma 1 juli 2023. Kassör föreslogs utses internt inom styrelsen.

Valberedningens förslag till styrelseledamöter och suppleanter presenterades. Efter stämmans beslut gällande styrelsens förslag i hamnfrågan, ansåg flera av de föreslagna styrelseledamöterna att den juridiska ansvarsfrågan angående hamnverksamheten kommer att vara oklar fram till nästa stämma. De ställde därför sina platser till förfogande, men erbjöd sig att kvarstå som interimsstyrelse fram till extrastämman, för att ge valberedningen tid att hitta nya ledamöter.

Utöver den ordinarie stämman har två extra stämmor hållits:

Den 1:a juli hölls en extra stämma i samband med det traditionella sommarmötet. Syftet var att välja en styrelseordförande och styrelseledamöter. Då det inte gick att finna en ordförande bland föreningens medlemmar valdes Kenneth Ehrnstedt som adjungerad, inhyrd ordförande för att utföra det operativa arbetet. Torbjörn Andersson Collsten valdes till juridiskt ansvarig ordförande. Stämman beslutade även att godkänna ett förslag till inriktningsbeslut gällande Älvsala Tomtägarförenings (ÄNT), Älvsala Vägförenings (ÄVF) och Båtsektionens framtid.

Den 9 december hölls ytterligare en extra stämma med syfte att behandla fråga om överföring av verksamhet från Älvsala Nya Tomtägarförening till Älvsala Vägförening samt förslag att överföra verksamheten i Båtsektionen till en nybildad båtklubb.

Överföring av fastighetsförvaltning från ÄNT till ÄVF

I enlighet med beslut på extrastämman den 9 december, samt det gällande anläggningsbeslutet för Älvsala Vägförening, har den del av verksamheten i Älvsala Nya Tomtägarförening som berör förvaltningen av fastigheten Älvsala 1:1, som ingår i gemensamhetsanläggningen Älvsala GA:2, överförs till Älvsala Vägförening från och med år 2023. Detta innebär att alla kostnader som är kopplade till skötsel av fastigheten har flyttats från ÄNT till ÄVF. Det gäller t ex skogsvård, gräsklippning, skötsel av badet m.m. Det innebar också en omfördelning av medlemsavgifterna. Totalsumman blev dock den samma

Bakgrunden var följande: ÄVF är en samfällighetsförening med en starkare lagreglering än den ideella föreningen ÄNT, och det är därför fördelaktigt att ha så mycket verksamhet som möjligt i ÄVF. Att flytta fastighetsskötseln är i enlighet med ÄVFs anläggningsbeslut.

Skatteverket har vidare beslutat att Älvsala Nya Tomtägarförening är skattskyldig för inkomstskatt för hela sin verksamhet. Detta var ytterligare en anledning att föra över fastighetsskötseln till Älvsala Vägförening, där den rätteligen hör hemma.

Genom att stegvis föra över verksamhet från ÄNT till ÄVF är målet att uppnå att endast ha en gemensam förening som företräder alla medlemmar inom ÄNTs och ÄVFs område. Att nå dit har visat sig inte vara helt enkelt, då främst juridiken sätter hinder i vägen. Det som är svårast är att föra över ägandet av fastigheten Älvsala 1:1, vilket därför inte föreslogs i detta skede. Läs mer om hur arbetet kommer att fortskrida i verksamhetsplanen för 2024.

Denna verksamhetsberättelse beskriver således 2023 i skenet av detta beslut vilket också innebär att delar av den verksamhet som tidigare har redovisats i ÄNTs årsredovisning kommer att redovisas i denna årsredovisning för ÄVF för 2023.

Ekonomi

En väsentlig förändring är att ÄNT har registrerats för mervärdesskatt (moms) från 2023-01-01. Detta måste beaktas när man jämför intäkter och kostnader från tidigare år, som inkluderade moms. För 2023 är dessa siffror exklusive moms. Momsen syns enbart i balansräkningen.

Ekonomi har övergripande varit stabil under 2023 i ÄNT inklusive Båtsektionen.

Tomtägarföreningens resultat för 2023 är -258 180 kr mot budgeterat -72 059. Detta beror främst på att kostnaderna för konsultarvode överstigit budget kraftigt, då föreningen tvingats hyra in en extern ordförande när ingen medlem ville ta på sig detta ansvar. Styrelsen har även behövt ta extern hjälp av jurister och andra experter för frågor kring överföring av verksamhet och eventuellt fastighet från ÄNT till ÄVF, dagvattenutredning, arrendeavtal för nya båtklubben samt moms- och skattefrågor. Utöver detta belastas resultatet med skatter om 59 038 kr.

Båtsektionen visar ett resultat för 2023 på -46 061 kr mot budgeterat -77 955, vilket främst beror på att budgeterade investeringar i hamnen flyttats fram, samt skatter om 54 099 kr.

Under 2023 har Skatteverket ställt frågor om ÄNTs deklaration avseende 2021. Trots våra redogörelser för föreningens verksamhet har Skatteverket beslutat att hela ÄNTs verksamhet är skattepliktig för inkomstskatt. Detta har resulterat i att ÄNT har fått betala 15 800 kronor i skatt samt ett skattetillägg på 6 320 kronor avseende inkomståret 2021. Detta beslut har överklagats i december 2023, men något beslut har ännu inte kommit.

Eftersom ÄNT av flera skäl hade en väldigt stor vinst för inkomståret 2022, lämnade vi även in en korrigerad deklaration för det året, för att inte riskera att få skattetillägg på den stora summan också, ifall Skatteverket skulle fatta samma beslut för 2022. För att minimera skatten gjordes i deklarationen en avsättning till en periodiseringsfond om 197 647 kronor, vilket innebar att vi fick ner skatten till 95 001 kronor. Får vi igenom överklagan för 2021 kan vi ändra 2022 igen, och få tillbaka hela eller delar av detta belopp. Denna avsättning redovisas i bokslutet för 2023, där också 120 187 kr av den återförs, så att det totala resultatet för 2023 blir -304 241 kr.

Föreningen bytte från 2023-01-01 system för medlemsadministration och fakturering till Vägfis samt för bokföring och bankintegration till Fortnox eftersom vårt tidigare system Visma Förening lades ner.

Styrelsen har beslutat att avsluta samarbetet med tidigare redovisningsbyrå vid årsskiftet, till följd av försämrad service. Från 2024-01-01 kontrakterades i stället Franzéns redovisningsbyrå i Gustavsberg, som är en SRF-auktoriserad redovisningsbyrå, som dessutom har kompetens och erfarenhet av systemet Vägfis.

Moms- och skattefrågor samt nya system och utmaningarna med den tidigare redovisningsbyrån har inneburit mycket extraarbete för kassören under året. Nu sker en övergång till helt digital hantering och vi tar mer hjälp av redovisningsbyrån, vilket kommer att minska styrelsens arbetsbelastning under 2024.

Sommarvatten

Henry Olsson och Gert Gowéeli har även under 2023 skött föreningens vattenverk och vattenledningar. Anläggningen har i stort fungerat mycket bra under 2023. Kostnaderna för reparationer osv har under året varit något lägre än beräknat. Vattenprover enligt regelverket har lämnats in till kommunen. Vi har en bra vattenkvalitet.

Vattenansvariga ser för tillfället inga akuta behov av förebyggande underhåll. Deras rekommendation är att vi åtgärdar problem när de uppstår. Pumpen i Liljevägens pumphus byttes ut under våren 2023. Den nya pumpen har dock gått sönder, möjligen på grund av sprängningsarbetena i området och har bytts ut inför säsongen 2024.

Grundvattennivåerna har förbättrats under året och är nu i stor sett normala. Styrelsen förordar dock fortsatt sparsamhet så att vi kan ha tillgång till brunnsvatten av god kvalitet fram tills vi får kommunalt vatten i hela området. Under perioden juni-juli är vattenförbrukningen periodvis väldigt hög inom föreningens område, och visst missbruk kan fortfarande noteras.

Under 2023 har en analys genomförts i syfte att kunna planera en ordnad avveckling av sommarvattenanläggningen i samband med att kommunalt vatten installeras i hela området

Styrelsen konstaterar följande:

- Kostnaden för sommarvattnet är ca 200 000 per år d.v.s. ett snitt på 50 000 per pumphus.
- Älvsalavägens pumphus är dåligt. Styrelsen och vattenansvarig ser över möjligheterna att ta pumphuset ur drift och därmed få ner kostnaderna, utan negativa effekter för de som ska förses med sommarvatten under 2024.
- Bullandövägens pumphus är i bäst skick och bedöms kunna ta den last som Älvsalavägens pumphus levererat för de delar som behöver sommarvatten 2024 och som ännu inte har fått kommunalt VA installerat.
- Pumphuset på Bullandövägen, Renmossevägen och Liljevägen kommer vara i drift under 2024 och så länge det behövs tills kommunalt VA är utbyggt och klart för anslutning.

Styrelsen återkommer med mer detaljerade planer och åtgärder i frågan under 2024.

Dagvatten

Styrelsen har under 2023 med hjälp av jurist utrett frågan om föreningens ansvar för dagvattenhantering i området. Frågan aktualiserades i samband med att kommunen på initiativ av Länsstyrelsen införde prickmark på ett stort antal fastigheter i område B5, samt att det kom till vår kännedom att det även finns dagvattenledningar på vissa av medlemmarnas tomter, som ÄNT har servitut för att bibehålla och underhålla. Det har konstaterats att föreningen har ett ansvar för dessa ledningar fungerar, och även för att vidta skäligen åtgärder för att förebygga skador till följd av översvämning och andra risker kopplade till klimatförändringarna. Detta beskrivs närmare i verksamhetsplanen för 2024.

Hamnen – Båtsektionen

Båtsektionen har under året arbetat med att fortsatt utveckla verksamheten enligt det uppdrag och den målbild som givits Båtsektionen i uppdrag samt arbetat intensivt med förberedelser för att kunna bilda en ny båtklubb.

Båtsektionens styrelse har haft 14 protokollförda möten.

Under 2023 har Båtsektionen försett resterande del på C1-bryggan samt A-bryggan med nya Y-bommar. Hamndriftgruppen har arbetat vidare för att skapa trevnad i hamnen. De överblivna bojar som blev kvar har tagits upp på land, kasserats eller sålts.

Det finns i dagsläget ingen kö för att få hyra en båtplats. Uthyrning till externa hyresgäster har fortsatt även under 2023.

Värmdö kommun har ålagt alla småbåtshamnar att inkomma med en miljö- och avfallsplan för att säkerställa att allt avfall tas om hand på rätt sätt. Båtsektionen har tagit fram en sådan plan, och kommunen beslutade att ÄNT är befriade från att ha särskilda kärl för hushållssopor och kemiskt avfall i hamnområdet. Alla som hyr en båtplats bor inom vårt område eller i vårt närområde och kan därför ta med hushållssopor hem. Farligt avfall hänvisas till återvinningscentralen i Hemmesta.

Bildande av ny båtklubb

ÄNT och Båtsektionen kallade till en extra föreningsstämma den 9 december och där beslutades att verksamheten i Båtsektionen ska föras över till en ny båtklubb. Mycket tid och energi har gått till detta arbete.

Bakgrunden till beslutet är att Båtsektionen sedan en längre tid tillbaka i realiteten har fungerat som en egen förening med egen ekonomi och styrelse, om än inom ramen för ÄNTs stadgar och stämmobeslut. Styrelserna för ÄNT och Båtsektionen föreslog därför gemensamt att denna påbörjade separation ska genomföras fullt ut, genom att Båtsektionen lyfts ut till en helt egen båtklubb/förening (juridisk person), som sådan med uppdrag att driva hamnverksamheten i framtiden.

Frågan är delvis komplex och omfattar såväl juridiska som skattetekniska frågor att lösa. Styrelsen ser dock att de utmaningar som noterats har goda möjligheter att hanteras och lösas under 2024 och ska inte hindra att vi har en operativ lösning i linje med stämmobeslutet, på plats till ordinarie stämma 2024.

Grannsamverkan

Karin Ljungdahl är ansvarig för Grannsamverkan. Ett mindre antal inbrott och stölder har tyvärr skett även under 2023.

Midsommar

En frivillig arbetsgrupp lyckades med en fantastisk arbetsinsats ordna ett mycket fint och uppskattat midsommarfirande i ett fint midsommarväder. Stort tack till midsommargruppen!

Avtal med entreprenörer för grävning på medlemmarnas tomter

Under 2023 har en upphandling genomförts för att hitta entreprenörer som kan utföra grävning och installation av kommunalt VA på medlemmarnas fastigheter. Föreningen har ingått ett samarbetsavtal med fem entreprenörer som medlemmarna kan anlita om de så önskar. De fastighetsägare som önskar anlita en av dessa entreprenörer får själv begära offert och teckna uppdragsavtal med entreprenören. Syftet med upphandlingen var dels att underlätta för medlemmarna, dels att undvika kaos i området om väldigt många olika entreprenörer skulle arbeta samtidigt, med följande omfattande trafik av tunga fordon.

Hantering av ärenden avseende otillåtna åtgärder på fastigheten Älvsala 1:1

Föreningsstämman beslutade under året om en ny policy för föreningens agerande avseende otillåten bebyggelse med mera på fastigheten Älvsala 1:1. Policyn syftar till att ge styrelsen vägledning i hur otillåten bebyggelse och andra otillåtna åtgärder på föreningens gemensamma mark ska hanteras. Med stöd av den nya policyn har styrelsen under året hanterat flera ärenden gällande otillåtet byggande, samt trädfällning och grävarbeten på föreningens mark.

Överenskommelse om rätt till väg

I samband med att Västra Älvsala Tomtägarförening har bildat en samfällighetsförening begärde Lantmäteriet att Älvsala Nya Tomtägarförening skulle upplåta rätten för Västra Älvsala GA:2, att använda och underhålla befintlig väg (del av Gamla skolvägen) över Älvsala 1:1

I och med att detta inte innebär någon förändring av de förhållanden som i praktiken redan gällt, har styrelsen beslutat att upplåta rätten.

Övrigt

Föreningen hyr numera ett förråd hos Green Storage där föreningens arkiv förvaras.

Styrelsen noterar återigen att det blir allt svårare att få medlemmar att vilja engagera sig som styrelseledamöter. Under 2023 minskade antalet ordinarie ledamöter från åtta till fem, med ökad arbetsbelastning som följd. Detta är redan ett allvarligt problem för vår förening, som kan komma att förvärras. Vi har under året löst ordförandefrågan genom extern inhyrning vilket orsakar en större kostnad, och inte är ett långsiktigt hållbart alternativ. Nya funktionärer till styrelsen och andra poster behövs för att, över tid, bemanna organisationen i alla delar.

Styrelsen vill dock rikta ett varmt tack till alla de medlemmar som på olika andra sätt engagerat sig i föreningens verksamhet.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Älvsala Nya Tomtägarförening avger härmed sin årsredovisning för år 2023. Föreningen har sitt säte i Värmdö.

Allmänt om verksamheten:

Föreningen registrerades 1971 och är en ideell förening som har som ändamål att förvalta mark- och hamnområde inom Älvsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

ÄNT har registrerats för mervärdesskatt.

Skatteverket har ställt frågor om ÄNTs deklaration avseende 2021, samt beslutat att hela ÄNTs verksamhet är skattepliktig för inkomstskatt. Skatten för inkomståret 2021 fastställdes till 15 800 kronor, samt ett skattetillägg på 6 320. Detta beslut har överklagats i december 2023.

Därför har även en korrigerad deklaration för 2022 lämnats in, med en avsättning till en periodiseringsfond om 197 647 kronor. Skatten för 2022 blev därmed 95 001 kronor.

Ekonomisk översikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Huvudintäkter	1 192 360	1 661 938	1 152 404	1 045 465	986 537
Balansomslutning	2 017 116	2 144 192	1 459 018	1 390 574	1 291 712
Soliditet, %	90%	96%	96%	96%	78%

Förändring av eget kapital

	Ändamålsenliga medel	Balanserat resultat	Totalt balanserat resultat
Vid årets början	223 559	1 840 993	2 064 552
Årets resultat		-304 241	-304 241
Vid årets slut	223 559	1 536 752	1 760 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande;

Balanserat resultat	1 840 993
Årets resultat	-304 241
Totalt	1 536 752

Disponeras för

Balanseras i ny räkning 1 536 752

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01-- 2022-12-31
Föreningens intäkter	2		
Medlemsavgifter		816 766	1 100 200
Avgift båtplatser		210 640	286 985
Avgift sjösättning samt båtupptagning inkl vinterplats		96 320	123 100
Övriga verksamhetsintäkter		<u>68 634</u>	<u>151 653</u>
Summa föreningens intäkter		1 192 360	1 661 938
Föreningens kostnader			
Medlemsavgifter tillhörande ÄVF		-348 429	0
Konsultkostnader/advokatkostnader mm		-368 635	-167 797
Reparationer & underhåll		-99 688	-295 495
Försäkringar		-43 597	-40 843
Elförbrukning		-40 571	-61 122
Personalkostnader	3	-211 836	-239 763
Av- och nedskrivningar		-59 431	-50 156
Övriga verksamhetskostnader inkl administration		<u>-136 814</u>	<u>-148 600</u>
Summa föreningens kostnader		-1 309 001	-1 003 776
Rörelseresultat		-116 641	658 162
Finansiella poster			
Ränteintäkter och likande resultatposter		4 482	662
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1484</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		2 998	662
Resultat efter finansiella poster		-113 644	658 824
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-197 647	0
Återföring periodiseringsfond		<u>120 187</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-77 460	0
Skatter			
Skatt		-2 336	0
Skatt på grund av ändrad beskattning		<u>-110 801</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-304 241	658 824

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	4	629 124	<u>549 440</u>
Summa anläggningstillgångar		629 124	549 440
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		15 763	4 000
Övriga fordringar		114 681	66
Övriga kortfristiga fordringar ÄVF		76 949	76 949
Summa kortfristiga fordringar		207 393	81 015
Kassa och bank		1 180 599	1 513 738
Summa omsättningstillgångar		1 387 992	1 594 753
Summa tillgångar		<u>2 017 116</u>	<u>2 144 193</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Balanserat kapital		1 840 993	1 182 169
Ändamålsbestämda medel/fonderingar		223 559	223 559
Årets resultat		<u>-304 241</u>	<u>658 824</u>
Summa eget kapital		<u>1 760 310</u>	<u>2 064 552</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>77 460</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		<u>77 460</u>	<u>0</u>
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		248	8 341
Skatteskulder		95 112	0
Övriga skulder		23 136	5 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>60 850</u>	<u>65 500</u>
Summa kortfristiga skulder		179 346	79 641
Summa eget kapital och skulder		<u>2 017 116</u>	<u>2 144 193</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för ideella föreningar enligt BFNAR 2016:10. Om inte annat framgår, är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Medlemsavgifter

Medlemsavgifter omfattar inbetalningar för medlemskap i den ideella föreningen. Medlemsavgifter intäktsförs vid inbetalning.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan. Avskrivning görs systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Inventarier bryggor: 10-15 år

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Not 2 Föreningens intäkter

Föreningens intäkter fördelar sig enligt följande

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Medlemsavgifter	816 766	1 100 200
Avgifter båtplatser	210 640	285 985
Avgifter sjösättning, båtupptagning inkl vinterplats	96 320	123 100
Övriga verksamhetsintäkter	68 634	151 653

Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Antal anställda	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Män, Sverige	<u>1</u>	<u>1</u>
Totalt	1	1
Löner och andra ersättningar övr anställda	<u>160 516</u>	<u>195 400</u>
Totalt löner och ersättningar	<u>160 516</u>	<u>195 400</u>
Sociala kostnader	51 320	44 363
Summa	<u>211 836</u>	<u>239 763</u>

Arvode till ÄNTs styrelse, valberedning och föreningsrevisor uppgår till 3 prisbasbelopp inklusive sociala kostnader. Styrelsen för båtsektionen har arvoderats med 1 prisbasbelopp. Lön har utgått till Henry Olsson och Gert Gowéeli som arbetat med anläggningen för sommarvatten.

Not 4 Inventarier

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 394 131	1 250 500
Årets inköp	139 115	143 631
Summa inventarier	1 533 246	1 394 131
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 533 246	1 394 131
Ingående avskrivningar	-844 691	-794 535
Årets avskrivningar	-59 431	-50 156
Utgående ackumulerade avskrivningar	-904 122	-844 691
Utgående restvärde enligt plan	629 124	549 440

Underskrifter

Värmdö enligt elektronisk underskrift

Kenneth Ehrnstedt
Ordförande, (Inhyrd)

Madeleine Lundbäck
Sekreterare

Torbjörn Andersson Collsten
Juridisk Ordförande

Mikael Olshammar
Kassör

Eva Hasselqvist
Ledamot

Ann-Kristin Lavér
Ledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits enligt elektronisk underskrift
Maneki Revision AB

Stefan Adebahr
Auktoriserad revisor

Carl Johan Thorsell
Förtroendevald revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Carl Kenneth Ehrnstedt

1a1599a6-5ff2-47eb-84fb-4033af4b5485 - 2024-04-15 17:27:04 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 4da3649b-c733-4341-a075-e6f5bf7e8cd4 - SE

TORBJÖRN ANDERSSON COLLSTEN

02a2abd6-9e00-4b72-ad3e-d4e9fb62d896 - 2024-04-15 21:04:31 UTC +03:00
BankID / Freja eID - b722ec86-a74c-4524-ad7f-ca98a717d1a9 - SE

Olof Mikael Olshammar

a43be7e3-e38b-4dd4-9609-f8f896bf4a4 - 2024-04-15 22:37:24 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 144ddf8d-4a8a-4199-84db-ac645e5b70f6 - SE

Madeleine Lundbäck

72d64854-c031-4cb6-97af-25bd39f8a697 - 2024-04-15 23:26:20 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 83ca4103-9106-413f-9f7e-354e7d6ce30f - SE

EVA HASSELQVIST

8e766b73-5a00-4bf2-ad3b-02e0386b27d1 - 2024-04-15 23:38:47 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 44e460c5-463d-48a5-a7fd-576aa15fff03 - SE

Eva Ann-Kristin Lavér

1573e8bf-5fba-4e28-865a-aa7b0d664f52 - 2024-04-16 11:54:44 UTC +03:00
BankID / Freja eID - e88338cc-f16a-4ba1-856e-c06ddaf1527c - SE

CARL-JOHAN THORSELL

e2f00eb6-570f-4192-8dca-4a21c57bfd51 - 2024-04-17 13:48:05 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 80f86393-8c38-418a-ab1f-8094e3d3f3d0 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

STEFAN ADEBAHR

36e40cfd-83bc-4c55-abfe-9a275fd17ca4 - 2024-04-17 16:46:21 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 86984097-8b82-47f3-95de-fcd5ae7ba638 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende